

HM EXPERT – I. P. U. R. L.
MEMBRU U.N.P.I.R. Filiala București

Număr de înregistrare în Registrul Societăților Profesionale RSP 0362, înscris în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal sub nr. 12334,

**București, Str. Doctor Joseph Lister, nr. 55, ap.1, sector 5 Tel/fax: 021.310.48.84;
email: office@hmexpert.ro**

Nr. 419/09.04.2025

Lichidator judiciar pentru
PANTERA BUSINESS S.R.L.
În faliment, in bankruptcy, en faillite
Referitor dosar nr.40815/3/2011
Tribunalul București – Secția a VII-a Civilă

Către,
PRIMARIA CAMPULUNG, jud. Arges
Str. Negru Voda, Nr. 127, Campulung, Arges

Subscrisa HM EXPERT - I.P.U.R.L., cu sediul în București, str. Doctor Joseph Lister, nr. 55, ap.1, sector 5, reprezentat prin practician în insolvență MIHAELA HAMZA, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **S.C. PANTERA BUSINESS S.R.L.**, cod de identificare fiscală 5844701, sediul social: București, str. Faurei, nr. 1, bloc P 11, sc.A, etaj 7, ap. 220, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Comerțului J40/6712/2010, desemnat prin sentința comercială nr. 6514/2011 a Tribunalului București, pronunțată în dosarul nr.40815/3/2011, va înaintam alaturat publicatia de vanzare nr. 419/09.04.2025, pentru terenul situat în Campulung, str. Uzinei nr. 8, compus din teren intravilan, în suprafața de 28.360,42 mp, intabulat în CF 4379 a mun. Campulung, cu nr.cad. 1207 + construcții (demolate), în vederea afisării acestuia la sediul dvs.

Cu stima,

HM EXPERT I.P.U.R.L.
prin practician în insolvență
Avocat Mihaela Hamza

[Redacted signature area]



EHM EXPERT – I. P. U. R. L.
Membru U.N.P.I.R. Filiala București

Număr de Înregistrare în Registrul Societăților Profesionale- RSP 0362- CF RO31644060
Str. Doctor Joseph Lister, nr. 55, ap. 1, sector 5, Tel/fax: 021.310.48.84; email: office@hmexpert.ro

Nr.419/09.04.2025

TRIBUNALUL BUCUREȘTI
SECȚIA a VII-a CIVILA

DOSAR NR. 40815/3/2011

Debitor: PANTERA BUSINESS SRL

in faliment, in bankruptcy, en faillite

PUBLICATIE DE VANZARE

Lichidatorul judiciar al societății **PANTERA BUSINESS SRL – in faliment**, ce formează obiectul dosarului nr. **40815/3/2011**, al Tribunalului București, Secția a VII-a Civilă, organizează **licitație publică cu strigare** pentru valorificarea activului situat în Campulung, str. Drumul Uzinei nr. 8, compus din teren intravilan, în suprafața de 28.992 mp, intabulat în CF 80464 a mun. Campulung, cu nr.cad. 80464 + construcții (degradate) C1-anexa, în scd de 137 mp + C2 -uzina electrică, în scd 2079 mp.

Vânzarea va respecta hotărârea **Adunării creditorilor din data de 16.10.2024**, în sensul că **vânzarea se va face prin licitație publică cu strigare, cu prețul de pornire stabilit prin raportul de evaluare, respectiv de 88.000,00 euro + TVA.**

In ceea ce privește TVA-ul se vor aplica dispozițiile legale în vigoare de la data vânzării.

Persoana impozabilă **PANTERA BUSINESS S.R.L.**, cu domiciliul fiscal Municipiul București, sector 1, str. Făurei, nr.1, bl.P11, sc.A, et.7, ap.220 care a fost înregistrată în scopuri de TVA identificată cu codul RO 5844701 figurează la data de 23.08.2021, (data solicitării) ca persoană impozabilă a cărei înregistrare în scopuri de TVA a fost anulată. Înregistrarea în scopuri de TVA a fost anulată începând din data de 10.06.2012.

Anularea înregistrării în scopuri de TVA a fost efectuată din oficiu, potrivit dispozițiilor Art.153 alin.(9) lit.a) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, societatea este inactivă fiscal.

În oricare situație, conform dispozițiilor **art.53 din Legea nr.85/2006 cu aplicarea art. art.518 alin.4 Cod de procedura civilă**, bunurile vândute vor fi dobândite de **adjudecatar libere de orice sarcini**, precum ipotecă, garanții reale mobiliare, sau drepturi de retenție de orice fel, ori măsuri asigurătorii.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului supus vânzării au obligația să anunțe lichidatorul judiciar înainte cu minim 5(cinci) zile raportat la data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea decaderii.

Licitatia se va desfășura saptamanal, in fiecare zi de luni, la ora 14, la sediul al lichidatorului judiciar din Bucuresti, str. Doctor Joseph Lister, nr.55, ap.1, sector 5.

Adjudecarea se va face în conformitate cu dispozițiile Caietului de sarcini.

Adjudecatarul va fi ținut la plata prețului de adjudecare în termenul stabilit prin Caietul de sarcini.

Datele concrete privind organizarea și desfășurarea licitației, condițiile pentru declararea adjudecatarului, regimul juridic al garanției de participare, obligațiile licitatorilor se pot obține **zilnic între orele 09:00 – 15:00 de locul desfășurării licitației, telefon : 021.310.48.84/0722.563.286.**

Participarea la licitație este condiționată de achitarea garanției de participare de 10% din prețul de pornire.

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată la sediul lichidatorului judiciar (locul desfășurare a licitației), la grefa Secției a VII-a a Tribunalului București, la adresa imobilului și la Primăria Campulung, jud. Argeș.

Anunțuri privitor la vânzare vor fi publicate prin intermediul mass media.

HM EXPERT IPURL
Prin av. Mihaela HAMZA



Atragem atenția ca prezentul înscris conține date cu caracter personal a căror prelucrare este necesară exercitării dreptului de acces la datele personale, în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

amentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se

adresază prezentul înscris, precum și terțele persoane care țin în posesia acestuia, au obligația să a protejeze, să conserve și să folosească datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.